



ANUNCIO DE LICITACIÓN PARA ADJUDICACIÓN DE CONTRATO PRIVADO DE ARRENDAMIENTO

Por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación (antiguo "concurso"), para la adjudicación del arrendamiento de la finca rústica de la finca rústica e instalaciones sitas en el Polígono 17, Parcela 504 (antiguo invernadero), de este término municipal, y propiedad de este Ayuntamiento, calificada como bien patrimonial en el Inventario Municipal, para destinarla a actividades agrícolas compatibles con el entorno medio ambiental donde se ubica.

Inscripción registral del inmueble: número 15.089, Tomo 927, Libro 189, Folio 2, inscripción 2ª del Registro de la Propiedad de Villanueva de la Serena., y todo ello conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- | | |
|--|--|
| a) Organismo: | Ayuntamiento de Campanario |
| b) Dependencia que tramita el expediente: | Secretaría. |
| c) Obtención de documentación e información: | |
| 1. Dependencia: | Secretaría. |
| 2. Domicilio: | Plaza de España 1 |
| 3. Localidad y Código Postal: | Campanario 06460 |
| 4. Teléfono: | 924851586 |
| 5. Telefax: | 924831904 |
| 6. Correo electrónico: | secretariageneral@campanario.es |
| 7. Web del Perfil de Contratante: | www.campanario.es |
| 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: | hasta último día de plazo de presentación de ofertas. |

- | | |
|--------------------------|-----------|
| d) Número de expediente: | AR 1/2017 |
|--------------------------|-----------|

2. Objeto del contrato.

- | | |
|----------------------------|--------------------------------------|
| a) Tipo: | Privado. |
| b) Descripción del objeto: | Arrendamiento finca e instalaciones. |

3. Tramitación y procedimiento:

- | | |
|-------------------------------|---|
| a) Tramitación: | Ordinaria |
| b) Procedimiento: | Abierto, varios criterios de adjudicación |
| c) Criterios de adjudicación: | |

1.- Importe anual ofrecido: El mayor precio será valorado con 10 puntos, y el resto de manera proporcional a al mismo.

2.- Compromiso de creación de empleo: por cada puesto de trabajo creado durante el primer año de contrato se otorgarán 5 puntos, sin límite de puntuación.



3.- Constituir empresa de nueva creación en la localidad: 5 puntos.

4.- Características vinculadas a la satisfacción de exigencias sociales (a proponer por el ofertante): 3 puntos en caso de que haya una vinculación clara entre la actividad a realizar en la parcela y beneficios de índole social en la entidad local de Campanario.

4. Importe del arrendamiento: 4.129,34 euros al año.

5. Requisitos específicos del contratista: Plena capacidad para ello y que no se encuentren incluidos en los supuestos de prohibición recogidos en el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

6. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales desde la publicación del presente anuncio en el BOP.

b) Modalidad de presentación: la indicada en el Pliego de Condiciones.

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Ayuntamiento.

2. Domicilio: Plaza de España 1

3. Localidad y código postal: 06460 Campanario.

4. Dirección electrónica: secretariageneral@campanario.es

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta que transcurra el plazo para que el órgano de contratación adjudique (en su caso) el contrato.

7. Apertura de ofertas: En las dependencias de la Secretaría del Ayuntamiento, a las 12:00 horas del primer día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las ofertas

Campanario, 5 de mayo de 2017.
EL ALCALDE.

Fdo. Elías López Sánchez.